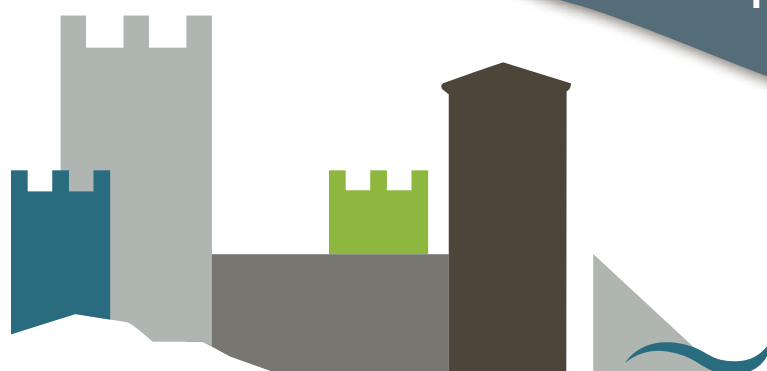




Espace touristique et pédagogique au cœur du château d'Essalois - 42170 Chambles

Contenus interactifs et variés sur l'histoire, le patrimoine,
l'écosystème des gorges de la Loire et
l'aménagement hydroélectrique
EDF de Grangent.



Essalois

CENTRE D'INTERPRÉTATION DES GORGES DE LA LOIRE

Tout pour s'immerger au
cœur des gorges de la Loire



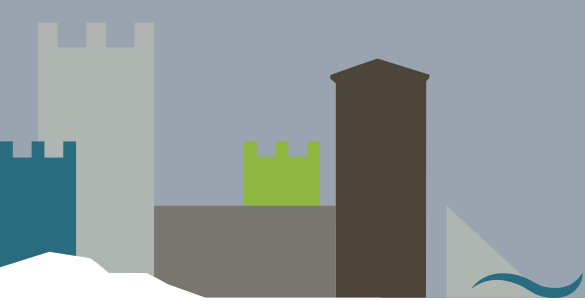
partenaires financiers et techniques

partenaire institutionnel

réalisation



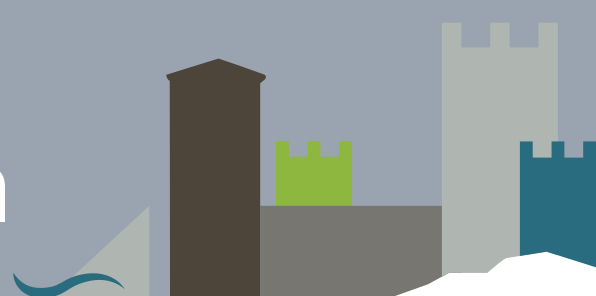
Cette opération est cofinancée par l'Union Européenne. L'Europe s'engage sur le bassin de la Loire avec le Fonds Européen de Développement Régional. Avec le soutien de la Région Auvergne-Rhône-Alpes, du Département de la Loire et de Loire Forez Agglomération.



Présentation	p 3
Plan général	p 4
Fonctionnements 2021	p 6
Expérimentations 2021	p 8
Retours d'expérience	p 10
Objectifs 2022	p 11
Le château : historique	p 12
Le SMAGL	p 13
Génèse du projet	p 14
Travaux	p 15
Scénographie	p 17
Partenaires - financements	p 19



Présentation



Après un premier été d'ouverture, le Syndicat Mixte d'Aménagement des Gorges de la Loire (SMAGL) et EDF inaugurent officiellement le Centre d'interprétation des gorges de la Loire au château d'Essalois, l'occasion d'établir un premier bilan de fréquentation très positif sur ce site emblématique, classé au titre de la Loi Paysage, mais aussi de promouvoir et développer les partenariats autour de l'accueil et l'animation.

Une inauguration en deux temps : le moment des partenaires, et l'inauguration officielle en présence des élus

En raison des contraintes sanitaires actuelles et du nombre limité de personnes pouvant être accueillies sur le site, l'inauguration se déroule le 28 octobre prochain, en deux temps :

Le matin à 10h, un moment d'échanges informels avec les partenaires du site est proposé, permettant de mettre en avant les atouts du château, de ses aménagements et des gorges de la Loire, et de promouvoir les collaborations autour de l'accueil et de l'animation du site.

Le soir à 18h, sous la présidence d'honneur de Monsieur Laurent WAUQUIEZ, Président de la Région Auvergne-Rhône-Alpes, Monsieur Robert KARULAK, Président du Syndicat Mixte d'Aménagement des Gorges de la Loire (SMAGL), syndicat porté par Saint-Etienne Métropole, Loire Forez Agglomération et le Département de la Loire, Monsieur Alain LAURENDON, Président à titre honorifique du SMAGL, Monsieur Vincent RIVIERE, Directeur EDF Hydro Centre, et l'ensemble des représentants officiels couperont le ruban officiel. L'occasion de remercier l'ensemble des partenaires du projet, initié en 2017.

Une structuration de l'offre touristique des gorges de la Loire

Avec le soutien de l'Union Européenne, de la Région Auvergne Rhône-Alpes, du Département de la Loire et de Loire Forez Agglomération, et en partenariat avec Saint-Etienne Métropole, EDF et le Syndicat Mixte d'Aménagement des Gorges de la Loire (SMAGL) réalisent un projet d'envergure, permettant d'entretenir et mettre en valeur le patrimoine, d'animer ce site emblématique, de proposer une réponse aux nombreuses demandes d'informations des visiteurs et touristes de passage, afin de structurer une offre touristique de pleine nature de qualité.

En chiffres

Sur cet été 2021, plus de 7000 visiteurs sont comptabilisés lors des jours et horaires d'ouverture de juillet et août.

D'autant que depuis 2018 est créée la destination touristique «Gorges de la Loire», dont les principaux atouts et axes de développement se déclinent autour de la Loire et des activités de pleine nature, venant mettre en réseau touristique les territoires du SMAGL, de la communauté de communes Loire Semène et de celle des Marches du Velay Rochebaron (soit 28 communes entre Loire et Haute-Loire) dans le cadre de l'Appel à Manifestation d'Intérêt Régional «Territoire d'Excellence Plein Nature».

Des équipements confortables et modulables respectant l'identité du château

Deux ans de travaux parsemés de fermetures en raison de la crise sanitaire, et plus de 10 corps de métiers sont intervenus pour mener à bien le projet : traitement des ouvertures pour mise hors d'eau et hors d'air du rez-de-chaussée, sols réhabilités, électricité, création d'un chemin d'accès PMR, aménagement d'un point accueil touristique ...

Un cheminement de visite à l'intérieur du château et une scénographie expliquant le patrimoine général des gorges de la Loire terminent le projet. Près d'une trentaine de panneaux informatifs sont proposés, sur des thématiques variées : architecture, histoire, géographie, environnement... Des mobiliers interactifs sont disposés pour agrémenter le parcours, notamment une borne de visite virtuelle de l'usine de Grangent, un film sur l'histoire du château, une géovisualisation du patrimoine englouti, ou encore l'accès au site internet du SMAGL.

Certains mobiliers d'agrément sont également proposés pour faciliter l'accueil et le confort du public, des offices de tourisme et des structures organisant des animations : bancs, bureaux, estrade...

L'ensemble des aménagements reste discret, démontable et adaptable pour les besoins d'animations éventuels (reconstitutions historiques, expositions d'associations...) et respecte une intégration paysagère et environnementale optimale, conservant l'esprit du château.

Espace touristique, pédagogique et moderne permettant la découverte du patrimoine des gorges de la Loire et de l'aménagement hydroélectrique EDF de Grangent ... Tout pour s'immerger au cœur des gorges de la Loire !

- Ouvertures du centre d'interprétation -

vacances scolaires de la Toussaint :

du mercredi au samedi de 14h à 18h, le dimanche 10h à 13h et de 14h à 18h

(dernier accès 17h30)

L'accès au centre d'interprétation des gorges de la Loire est libre et gratuit

- sauf visites guidées - sauf programmation événementielle spécifique -

Fermeture annuelle à compter du lundi 8 novembre 2021

Pass sanitaire obligatoire pour accéder au château, port du masque obligatoire

sous réserve de modifications et selon conditions sanitaires du moment



CONTACT :
SMAGL - Ingrid PERRET - chargée de communication
04 77 43 24 46 - secretariat@smagl.com
Plus d'infos sur : <https://www.smagl.com>

Essalois
CENTRE D'INTERPRÉTATION
DES GORGES DE LA LOIRE

Plan général - Rez-de chaussée

<p>1337 1^{ère} citation du château dans les chartes</p> <p>1378 Hommage d'Arthaud de Villedieu au comte du Forez pour la maison et la tour d'Essalois</p>	<p>1464 Appartenance du château à Béraud de la Bâtie</p>	<p>1580 Construction du château par Léonard de Bertrand, Maître des Eaux et Forêts à Montbrison et seigneur d'Essalois</p> <p>1590 Le château est pillé par une troupe de ligueurs, commandée par Honoré d'Urfé. La seigneurie s'étend alors sur Chambles, Périgneux, Saint-Marcellin-en-Forez et Saint-Rambert</p>	<p>La Seigneurie passe aux seigneurs de Sury-le-Comtal, les de la Veuhe puis aux Sourdis</p> <p>1671 Catherine d'Entraigues, veuve de Pierre de Sourdis, vend la Seigneurie aux moines Camaldules du Val Jésus, qui la gardent jusqu'en 1792</p>	<p>A la révolution, vendu comme bien national à Pierre Thiollière de la Réardière (famille de rubaniers de la région), il passe ensuite successivement à plusieurs propriétaires</p>	<p>Le château est en ruine quand il est acheté par Hippolyte de Sauzée, dernier représentant d'une famille forezienne descendant de Marcelin Allard (homme de lettres qui fut Consul de Saint-Etienne)</p> <p>Il le restaure avec de nombreux ajouts (notamment les deux tours carrées), avant de le léguer aux hospices de Saint-Etienne à sa mort</p>	<p>1976 Le SMAGL (Société d'Aménagement Général) acquiert le château et entreprend sa restauration</p> <p>1999 Dans le cadre d'un classement des gorges de la Loire en 1999 par décret, le bâtiment est classé. La restauration est dirigée par M. Lazar, France</p>
<p>Origine inconnue</p>	<p>Construction du XVI^{ème} siècle</p>	<p>Appartenance aux moines Camaldules</p>	<p>De mains en mains</p>	<p>Restaurations d'un grand propriétaire terrien</p>	<p>Rachat et classement</p>	<p>Rachat et classement</p>
<p>Le bâtiment ne semble alors comporter qu'une tour ronde de défense (façade sud)</p>	<p>Le château prend sa forme de base</p>	<p>Le château se compose alors « d'un vieux château fort, consistant en deux tours et corps de bâtiment... abritant le granger, les bâtiments d'exploitation, les écuries, tout autour des bois, terres, prés, rochers et bruyères, d'environ 718 mètres », (inventaire de 1791)</p>	<p>Les façades ouest et est portent des signes délimitant les deux campagnes de construction (joints verticaux de reprises de maçonnerie). Les ouvrages en brique, les créneaux... marquent le XIX^{ème} siècle. Sur la façade ouest, retrouvez le blason d'Hippolyte de Sauzée</p>	<p>Le classement est un acte de l'Etat, visant la sauvegarde et la conservation du site. Le château est mis à disposition de la Société de Tourisme. L'accès au château est libre.</p>	<p>Le classement est un acte de l'Etat, visant la sauvegarde et la conservation du site. Le château est mis à disposition de la Société de Tourisme. L'accès au château est libre.</p>	<p>Le classement est un acte de l'Etat, visant la sauvegarde et la conservation du site. Le château est mis à disposition de la Société de Tourisme. L'accès au château est libre.</p>



16 m²

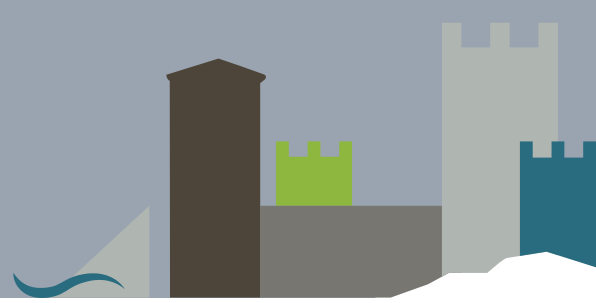
28 m²

24 m²

63 m²

Autres :
galerie non fermée et voûtée 1er étage : **70 m²**
toit-terrace : **environ 160 m²**





Le couloir

A l'entrée du château, découvrez le plan général des lieux, ainsi que les grands propriétaires qui ont marqué le château.

L'accueil et le point information

Equipé d'un écran, cet espace propose des informations touristiques provenant des offices de tourisme et structures diverses organisant des animations dans les gorges de la Loire. Lorsqu'un accueil touristique est disponible, la salle s'ouvre pour proposer des bureaux/banque d'accueil aux agents ou associations lorsque le château est mis à disposition. C'est aussi le point de départ pour monter vers les étages et le toit-terrasse, et admirer la vue à 360°.

La salle de réception

Cette grande salle modulable reçoit les structures désireuses d'organiser des activités temporaires à l'occasion d'événementiels (culturels, sportifs, d'animation) au sein du château. Equipée sur tout son tour de cimaises et lumières pour mettre en valeur des expositions, elle dispose également de modules en bois interchangeables : estrade, bancs ou meuble en hauteur pour accueillir toutes sortes d'animations. Cet endroit reste fermé lorsqu'il n'est pas mis à disposition.

Le passage de l'architecte

Cet endroit plus intime explique la façon dont s'est forgé le visage des gorges de la Loire, de l'antiquité à nos jours, à travers son profil, ses activités, ses hommes, et au fil du temps.

L'espace barrage de Grangent

A découvrir ici toute l'information sur le barrage de Grangent : visite virtuelle de l'usine, films explicatifs sur les aménagements EDF du groupement d'exploitation hydraulique Loire

Ardèche, photos d'archives, ou encore sentier de randonnée reliant le centre d'interprétation au barrage. Une large baie vitrée donnant sur le barrage permet aussi de contempler la vue. Les sujets tels que les crues, la gestion de l'eau, la sûreté et la sécurité sont abordés. Enfin, découvrez les visages de ceux qui oeuvrent chaque jour pour le barrage hydroélectrique.

La salle des patrimoines

Destinée à expliquer l'ensemble du patrimoine des gorges de la Loire, elle propose plusieurs visions : environnement, histoire, altimétrie, géographie, ou encore légendes. Elle permet aussi de mieux comprendre les différents dispositifs de préservation en place sur les gorges de la Loire. Découvrez enfin un film présentant l'histoire du site d'essalois, ou prenez le temps d'aller plus loin dans la découverte avec l'accès au site internet du SMAGL. Observez enfin l'évolution de la physionomie du territoire en 3D. Connaissez-vous le visage des gorges de la Loire avant la construction du barrage de Grangent ? Un fleuve étroit et capricieux au milieu de gorges abruptes, une ligne de chemin de fer, des hameaux aujourd'hui engloutis par les eaux, tout un monde à redécouvrir à travers une géovisualisation 3D, élaborée par le laboratoire EVS de l'Université Jean Monnet.

Les extérieurs

Disposant de plusieurs tables de lecture, chacun peut admirer de près ou de loin l'environnement du château.

A noter à l'entrée du château, une frise chronologique retrace toute l'histoire du lieu. Plusieurs anecdotes se trouvent également parsemées alentours, à découvrir en flânant dans la cour ou dans le château.

Fonctionnements 2021

Le personnel

La gestion de l'ouverture des différents espaces du château se fait par le personnel dédié à l'accueil. L'association Ess'Folies Café est partenaire du SMAGL pour la gestion courante et l'ouverture des grilles du château. Un recensement des personnels d'accueil mobilisables a été établi pour proposer un planning de permanences sur cette année 2021, servant d'année test à titre expérimental.

L'expérimentation

Différents tests d'ouvertures ont été mis en place sur cette 1ère année, afin de juger des meilleures options à conserver pour la gestion future du centre d'interprétation.

1 Absence de personnel au château, absence de l'association Ess'Folies Café sur site Grilles et portes du château restent fermées

2 Absence de personnel au château, présence sur site de l'association Ess'Folies Café Ouverture des grilles extérieures du site (10h/18h)

L'accès libre des visiteurs aux seuls espaces d'expositions permanentes des RDC du château (accès aux étages condamnés, accueil fermé, salle d'exposition temporaire fermée) est possible si :

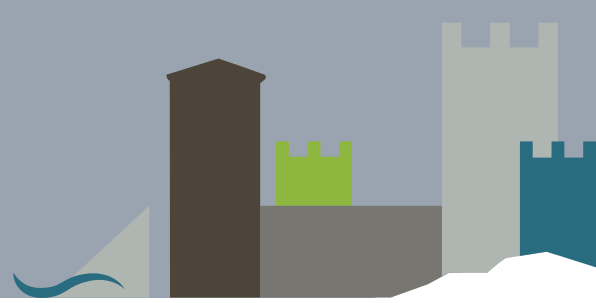
- la surveillance à distance par la vidéo est possible par un personnel dédié
- ou un personnel sur site non dédié à l'accueil mais pouvant assurer une veille (personnel de maintenance) est présent sur le site.

Le site fonctionne alors comme une Installation Ouverte au Public.

3 Présence de personnel au château Ouverture des grilles extérieures du site (10h/18h), Ouverture des portes du château, de l'accueil et de l'accès aux étages (voir planning en ligne)

Un ou plusieurs permanents (dans la limite de 5) sont physiquement présents. *L'accueil est en mode ouvert :*

- Un cheminement de visite en sens unique est proposé pour accéder aux étages puis visiter le rez-de-chaussée.
- La salle d'exposition temporaire n'est accessible que ponctuellement, selon les expositions événementielles du moment.
- L'agent d'accueil contrôle le flux de personnes accédant aux étages.
- Ce système peut également fonctionner par visites guidées encadrées par un des agents d'accueil.



Spécificité : La salle de réception

Cette grande salle modulable reçoit les structures désireuses d'organiser des activités temporaires à l'occasion d'événementiels (culturels, sportifs, d'animation) au sein du château. Dans ce cadre, le SMAGL :

- Organise une communication auprès de son réseau de partenaires institutionnels et associatifs pour présenter le site et ses modalités d'utilisation
- Etablit des conventions de mise à disposition du site pour certains événements

Cette salle n'est accessible que dans le cadre de ces mises à disposition.

Le SMAGL reçoit régulièrement des demandes de mise à disposition du site d'Essalois pour des événementiels privés. Les demandes de mises à dispositions pour événementiels d'associations ou d'entreprises sont étudiées au cas par cas (vernissage, lancement de produit...) et ne peuvent concerner que des plages horaires différentes des ouvertures au public. Dans ce cadre, une participation forfaitaire aux frais de fonctionnement du site est demandée.

Les demandes de mises à dispositions pour des cérémonies ou événements familiaux sont refusées, le lieu n'étant pas dédié à cela.

Le bloc sanitaire

Le bloc sanitaire est réservé aux personnels du château en premier lieu. Des tests en format « Toilettes publiques » peuvent être effectués si un personnel d'entretien est mobilisable et lorsqu'un accueil est présent sur place.

Mesures de sécurité

Le site est classé en Etablissement Recevant du Public de type Y, 5ème catégorie :

- Effectif maximum admissible de 94 personnes dont 5 au titre du personnel
- Limiter l'accès à la galerie du R+1 à 14 personnes
- Limiter l'accès à la toiture terrasse à 33 personnes
- Limiter l'accès au sommet de la tour ronde (sud ouest) à 8 personnes
- 1 extincteur pour 300 m² et au minimum 1 extincteur par niveau
- Personnel instruit sur la conduite à tenir en cas d'incendie et entraîné à la manœuvre des moyens de secours, et indication des numéros d'urgence et dispositions immédiates à prendre en cas de sinistre

Expérimentations 2021

L'accueil touristique

Ouvertures complètes du château - tenue de l'accueil

Planning de présence partagé entre le SMAGL, Loire Forez Tourisme, Loire Tourisme et un hydroguide EDF.
juin 2021 - les mercredis, vendredis, samedis et dimanches de 14h à 18h

juillet / août 2021 - du mardi au dimanche de 14h à 18h

septembre / octobre 2021 - mercredis et vendredis de 14h à 18h, dimanches de 10h à 13h et de 14h à 18h

du mercredi au samedi de 14h à 18h, et le dimanche 10h à 13h et de 14h à 18h pendant les vacances scolaires de la Toussaint

Fermeture annuelle après les vacances de la Toussaint

=> **Mise à disposition de l'ensemble du château pour l'accueil touristique**



Les animations



Salon Tendances Bonheur - du 25 au 27 juin 2021

Salon réunissant des experts en matière de médecine naturelle, dans le domaine environnemental, de la nature, du bien-être et de la santé : thérapeutes en médecine douce, entreprises développant des projets environnementaux et éthiques dans les éco-produits, l'alimentation, l'habitat, le tourisme, la mode, le cosmétique...

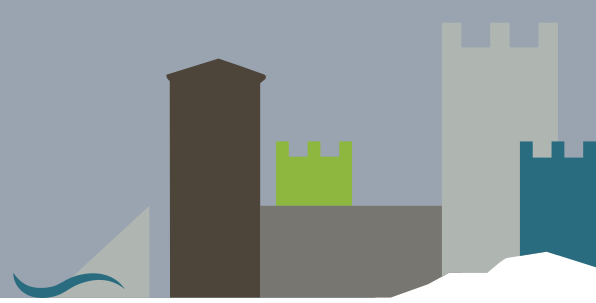
=> **Mise à disposition de l'ensemble du château**

entrée payante

accueil touristique fermé

enlèvement des expositions permanentes





Création originale de Fabien Kanou et Rana Gorgani dans le cadre du Tour du Forez - 11 juillet 2021

Une proposition culturelle gratuite dans chacune des 87 communes de Loire-Forez du 2 juin au 8 août 2021. (Concerts, spectacles, ateliers et événements insolites pour tous les goûts et tous les âges)

=> Mise à disposition des rez-de-chaussée du château, accueil touristique ouvert



Journées du Patrimoine - 18 et 19 septembre 2021

Exposition «Des objets, des outils et des hommes»

=> Mise à disposition de la salle de réception pour l'association Chambl'envie, accueil touristique ouvert



Les mises à disposition encadrées



Séminaire de rentrée de l'Ecole des Mines - du 30 août 2021

=> Mise à disposition des rez-de-chaussées du château, hors ouverture au public

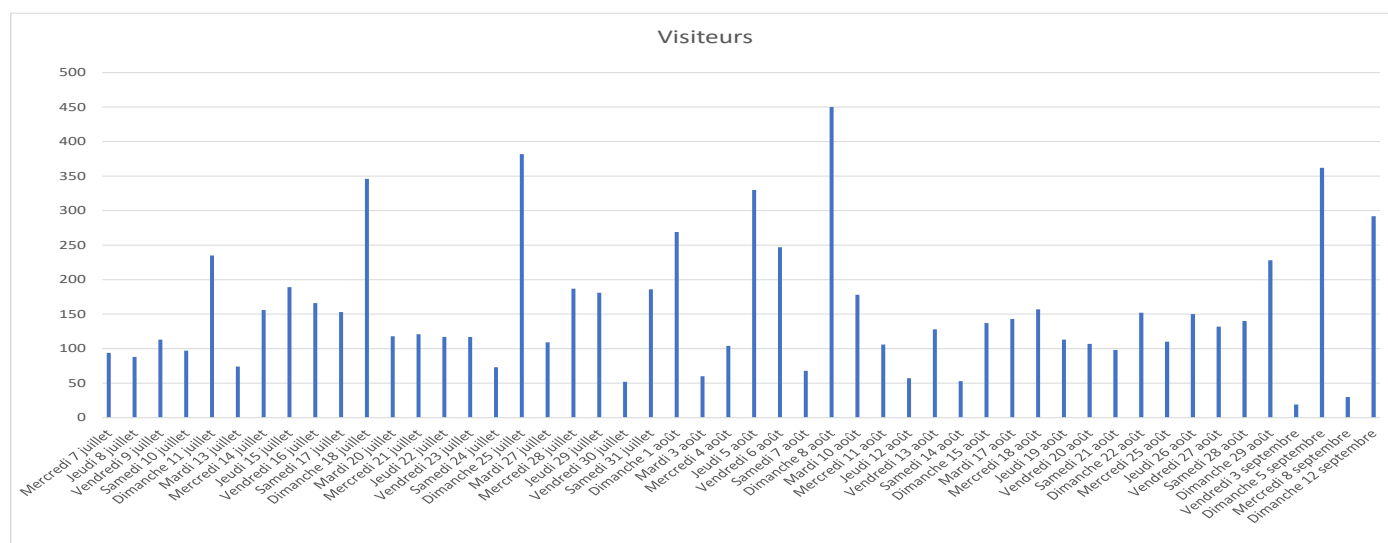
Retours d'expériences

Fréquentation (retour brut) pour juillet / août 2021 lors des plages d'ouvertures : plus de 7000 entrées.

Les conditions météo impactent fortement la fréquentation.

La fréquentation la plus importante se fait le dimanche. Il y a peu de différence quantitatives sur les autres jours de la semaine.

Un potentiel de fréquentation important se dessine d'après ce premier été.



Quelques chiffres

Provenance des demandes par département

01/06 au 31/08/2021

Demandes par départements

Source : ESSALOIS du 01/06/2021 au 31/08/2021

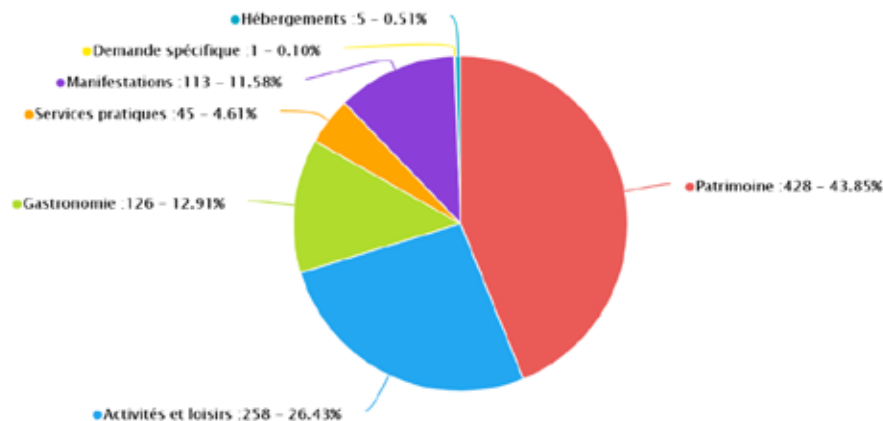


Thématiques générales des demandes

01/06 au 31/08/2021

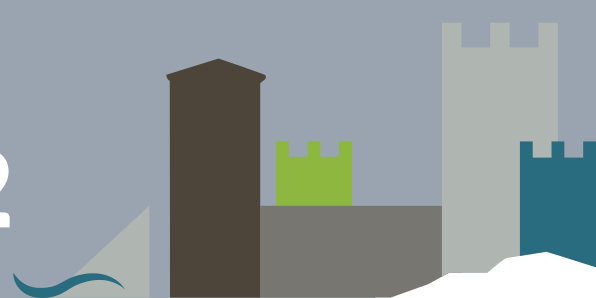
Demandes par thématiques : générales

Source : ESSALOIS du 01/06/2021 au 31/08/2021



Top 3 : Loire 285 ; Rhône 30 ; Haute-Loire 17

Objectifs 2022



La gestion de l'ouverture des différents espaces du château se fait par le personnel dédié à l'accueil. L'association Ess'Folies Café est partenaire du SMAGL pour la gestion courante et l'ouverture des grilles du château, de 10h à 18h.

Un recensement des personnels et structures d'accueil mobilisables est établi pour proposer un planning de permanences et/ou mises à disposition pour 2022.

L'accueil touristique et les animations

Le SMAGL, propriétaire du château, accompagne la mise en place d'équipements ou d'aménagements pour l'accueil du public et l'organisation des activités touristiques.

Les offices de tourisme et acteurs du territoire (associations, entreprises, ...) sont sollicités pour occuper ce nouvel espace disponible de façon pérenne, à travers une présentation des possibilités d'accueil et de partenariats offertes par le château d'Essalois :

- l'utilisation de la grande pièce du château (salle multi-usages) : expositions, réunions, inaugurations, cocktails, petits spectacles, activités diverses ?
- l'occupation du local d'accueil

Tous les appels à manifestations d'intérêts sont étudiés dans un cadre partenarial pour 2022.

L'objectif vise à faire vivre le château ;

l'ouvrir au public sur la plus large période possible, d'avril à octobre notamment.

Les cas particuliers

- Événementiels privés (vernissages, lancements de produit ...) : au cas par cas et hors ouverture au public - participation forfaitaire aux frais de fonctionnement demandée
- Cérémonies ou événements familiaux : refusées, le lieu n'étant pas dédié à cela



Le SMAGL



Créé par arrêté ministériel le 21 août 1967 et regroupant initialement les 7 communes riveraines du plan d'eau de Grangent et le Département pour créer un espace protégé de l'urbanisation des années 1960 et ouvert aux loisirs, le Syndicat Mixte d'Aménagement des Gorges de la Loire a évolué avec son temps pour aujourd'hui être représenté par 3 partenaires statutaires : le Département de la Loire, Saint-Etienne Métropole et Loire Forez Agglomération. Le SMAGL oeuvre pour maintenir un espace de vie sain et convivial, sur un territoire d'une richesse et d'une diversité remarquables.

A noter l'évolution prochaine des statuts du SMAGL suivant l'évolution d'exercice de la compétence tourisme sur le territoire avec 2 partenaires : Saint-Etienne Métropole et Loire Forez Agglomération.

Missions : préservation, gestion et mise en valeur du site naturel des gorges de la Loire

Protection et valorisation du patrimoine naturel, bâti et paysager
Aménagement du territoire pour l'accueil du public et l'organisation d'activités
Information et sensibilisation des publics à la préservation et la connaissance du site, au respect de la réglementation

Objectif : accompagner les projets de territoire en cohérence avec la préservation du patrimoine

SENSIBILISER À LA PRÉSERVATION DE L'ESPACE NATUREL

- Organiser les politiques de préservation de l'environnement : Réserve Naturelle Régionale, Natura 2000, site classé et inscrit au titre de la loi paysage
- Informer régulièrement sur les actions en cours

EXPLIQUER LA RÉGLEMENTATION ET LA FAIRE RESPECTER

- Informer sur la réglementation pour la préservation des gorges de la Loire
- Informer les mairies et structures d'autorité sur les procédures applicables

FAIRE DÉCOUVRIR LE SITE, PROMOUVOIR LE TOURISME

- Entretien du lien avec les offices de tourisme et structures de loisirs
- Promouvoir les actions : animations, événements ...etc.

PROTECTION ET MISE EN VALEUR DE L'ENVIRONNEMENT

OPÉRATEUR NATURA 2000
DÉSIGNÉ PAR L'ÉTAT



Elaboration, évaluation et révision du document d'objectif des sites
Animation, application et suivi des actions
Réalisation d'études, travaux ou actions liées à la connaissance, la sensibilisation, l'entretien, la mise en valeur, la préservation des milieux naturels

CO-GESTIONNAIRE DE LA RÉSERVE NATURELLE
RÉGIONALE DES GORGES DE LA LOIRE DÉSIGNÉ
PAR LA RÉGION AUVERGNE RHÔNE-ALPES



Elaboration du dossier de classement en Réserve Naturelle, du règlement, et du plan de gestion
Mise en œuvre du plan de gestion

ENTRETIEN DU PLAN D'EAU DE GRANGENT



Enlèvement des embâcles et corps flottants pouvant être prélevés mécaniquement, dans le cadre du conventionnement avec Electricité de France, concessionnaire du plan d'eau auprès de l'Etat

PATRIMOINE TOURISTIQUE ET PAYSAGER

GESTION DES SITES CLASSÉ ET INSCRIT AVEC LE SERVICE DÉPARTEMENTAL DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE ET LA DREAL AUVERGNE RHÔNE-ALPES



Conseil réglementaire et architectural pour fournir aux porteurs de projets l'ensemble des éléments nécessaires au respect de la réglementation
Gestion, entretien et valorisation du patrimoine foncier et immobilier du SMAGL, des éléments du patrimoine pouvant être mis à disposition d'un tiers par convention ou délégation
Inventaires et études permettant d'approfondir la connaissance du patrimoine
Acquisitions foncières et immobilières justifiées d'un point de vue patrimonial

TOURISME - VALORISATION DU TERRITOIRE

Mise en place d'équipements ou d'aménagements pour l'accueil du public et l'organisation des activités touristiques
Balisage, entretien et suivi annuel des chemins de randonnées
Entretien de la végétation et des abords de sentiers
Etablissement de guides thématiques
Aménagements ponctuels pour faciliter ou contrôler la fréquentation (barrières...)
Aménagements d'accueil : signalétique, aires d'accueil
Réalisation de projets d'équipement ou d'aménagement touristique

ET AUSSI

Accompagnement des pratiques agricoles avec le PAEC (Projet Agro-Environnemental et Climatique)
Préservation des corridors écologiques dans le cadre du Contrat Vert et Bleu
Recensement et amélioration de la connaissance du patrimoine naturel (dispositif des Atlas de Biodiversité Communaux)
Et tout projet de nature environnemental et/ou patrimonial

Génèse du projet

Depuis son acquisition par le SMAGL en 1976, le château est rénové dans le but de préserver le site et de le mettre à disposition du public. À travers ses partenariats historiques avec EDF et les collectivités du territoire, de nombreux travaux d'aménagement sont effectués au fil du temps (toiture, menuiseries, dallage ...), pour aujourd'hui proposer un centre d'interprétation des gorges de la Loire.

Premiers questionnements

Suite à la vidange partielle du plan d'eau de Grangent en 2012, un nombre important de visiteurs s'est rendu sur ce site, mettant en évidence un besoin de renfort de communication : A quoi sert le barrage, comment fonctionne-t-il, quelles sont ses caractéristiques, quelle est sa production... ? etc.

EDF envisage alors d'installer un point d'information permanent au parking de Grangent. Le SMAGL émet des réserves sur les risques de dégradation et l'aboutissement complexe d'une demande d'autorisation au titre du site classé des gorges de la Loire. En face, on aperçoit le château d'Essalois... propriété du SMAGL, point d'information touristique, surplombant le barrage, le partenariat SMAGL-EDF émerge spontanément.

Diagnostic touristique du château d'Essalois

Le site voit défiler jusqu'à 1000 personnes par journée ensoleillée de week-end, il accueille certaines manifestations lors de mises à disposition. Un point d'information touristique est installé par Loire Tourisme en été depuis de nombreuses années. Par le passé, des programmes d'animations ont rencontré de vifs succès.

Depuis 2018, la destination « Gorges de la Loire » est retenue à l'Appel à Manifestation d'Intérêt Régional « Territoire d'Excellence Pleine Nature ». Le projet vient mettre en réseau touristique les territoires du SMAGL, de la communauté de communes Loire Semène et de celle des Marches du Velay Rochebaron, reliés géographiquement pour l'entité des Gorges de la Loire : Une nouvelle destination touristique est ainsi constituée avec une portée suffisante pour être reconnue à l'échelon régional voir national. Le territoire comporte 28 communes, 82400 habitants et s'étend sur 50500 ha.



Gorges de la Loire, c'est la nouvelle destination touristique dont les principaux atouts et axes de développement se déclinent autour de la Loire et des activités de pleine nature
toutes les infos sur :
www.gorgesdelaloire.com

Liés par Nature



L'envie commune de mettre en valeur le patrimoine

Le Syndicat Mixte d'Aménagement des Gorges de la Loire - SMAGL - propriétaire du château d'Essalois, cherche à entretenir et mettre en valeur ce patrimoine en site classé, mais aussi à faire connaître plus largement le site des gorges de la Loire, afin de structurer une offre touristique de pleine nature de qualité.

De son côté, EDF souhaite expliquer le fonctionnement du barrage hydroélectrique de Grangent et faire comprendre les enjeux de son domaine d'activité.

Partenaires de longue date, le SMAGL et EDF imaginent un lieu phare sur le site emblématique du château d'Essalois, qui permettrait de concentrer leurs efforts vers la convergence de ces deux objectifs.

Les préparatifs

Le site du château d'Essalois fait l'objet depuis 2017 de ce projet avec la définition de l'Avant-Projet Sommaire. L'année 2018 a permis de préciser le projet pour atteindre la phase d'Avant-Projet Définitif. En parallèle, le SMAGL a démarché les partenaires financiers potentiels pour affiner le plan de financement: l'Europe avec des crédits FEDER du Plan Loire, la Région Auvergne Rhône-Alpes, le Département, la communauté d'agglomération de Loire Forez, certains organismes bancaires. De même, le SMAGL a établi les démarches de demande d'autorisation :

- Permis d'Aménager au titre de l'urbanisme
- Demande d'autorisation ministérielle dans le cadre du site classé au titre de la loi paysage
- Demande d'Autorisation de travaux en Etablissement Recevant du Public
- Evaluation d'incidence Natura 2000 et demande de dérogation espèces protégées (nidification potentielle d'hirondelles des rochers)

Dans ce cadre, l'avis de la DRAC* a conduit à un diagnostic archéologique préalable, établi en 2019, pour caractériser les éléments du patrimoine archéologique éventuellement présents. Le rapport confirme l'imprécision des marqueurs temporels d'évolution de la construction du château, qui ne peut être reconstitué que dans ses grandes lignes.

Le lancement des travaux

Dès lors, la phase des travaux pouvait s'amorcer. Après la mise en place d'une consultation des entreprises dans le cadre d'un marché public à procédure adaptée, en 3 temps pour permettre des réponses sur l'ensemble des 11 lots / corps de métiers identifiés dès mai 2019 et avec l'aide d'une assistance à maîtrise d'ouvrage et de l'équipe de maîtrise d'oeuvre, les entreprises ont pris place au sein du château.

A l'extérieur du château

- Création d'un stationnement PMR
- Création d'une rampe d'accès PMR
- Fermeture des baies des volumes principaux du rez-de-chaussée pour mise hors d'eau et hors d'air
- Réfection de la toiture terrasse par l'équipe du SMAGL
- Un seul percement nouveau des façades est prévu pour l'accès à un sanitaire.

A l'intérieur de l'édifice

- Traitement des sols et de l'éclairage des futures salles d'expositions temporaires et permanentes du RDC
- Le dallage du hall Nord est restauré avec des pierres de réemploi.
- Les murs intérieurs sont nettoyés en interne par l'équipe du SMAGL
- Création d'une nouvelle ouverture dans le couloir d'entrée pour accéder à l'accueil
- Transformation d'une fenêtre en baie vitrée donnant sur la Loire
- Aménagement d'un point accueil intérieur : Le point accueil public fait appel au concept de la « boîte dans la boîte ».
- Création d'un bloc sanitaire dans un local existant

Accessibilité et sécurité

- Un cheminement à l'intérieur du château est prescrit
- Une réserve d'eau incendie devra être mise en place pour compléter la défense sur le secteur
- Une porte est posée pour sécuriser la tour Sud Ouest en cas de trop forte affluence ou d'usage inadapté

Travaux



Etanchéité toiture sanitaires



Etanchéité toiture sanitaires



Création ouverture vue sur le barrage



Plancher terrasse



Remplacement plancher terrasse et gardes corps



Plancher terrasse



Ouverture accès sanitaire :
transformation d'une fenêtre en porte



Sécurisation d'une tour



Préparation dallage sanitaire



Création accès accueil depuis couloir



Création accès accueil, vue opposée



Dallage salle carrée du bas

Scénographie



Le Centre d'interprétation constitue un équipement culturel de proximité ayant pour objectif la sensibilisation, l'information pédagogique des publics sur les thématiques définies. Il vise à interpréter les sujets abordés avec créativité pour mobiliser l'émotion du visiteur.

La scénographie retenue propose :

- l'explication de thématiques définies de façon ludique et pédagogique
- l'orientation des visiteurs
- un fil conducteur général
- la conservation de l'esprit du château
- l'intégration paysagère et environnementale soignée des mobiliers


L'ensemble des aménagements reste discret, démontable et adaptable pour les besoins d'animations éventuels (reconstitutions historiques, expositions d'associations...).

Près d'une trentaine de panneaux informatifs sont proposés, sur des thématiques variées : architecture, histoire, géographie, environnement ... Des mobiliers interactifs sont disposés pour agrémenter le parcours, notamment une borne de visite virtuelle de l'usine de Grangent, un film sur l'histoire du château, une géovisualisation du patrimoine englouti, ou encore l'accès au site internet du SMAGL pour de plus amples informations. Certains mobiliers d'agrément sont également proposés pour faciliter l'accueil et le confort du public, des offices de tourisme et des structures organisant des animations : bancs, bureaux, estrade ...



Partenaires Financements

Le donneur d'ordre

Porteur du projet :	 Syndicat Mixte d'Aménagement des Gorges de la Loire - 13 rue d'Arcole 42000 Saint-Etienne - pour le château d'Essalois - 42170 Chambles
Permis n° :	PA04204218M0001
Date de délivrance :	24/01/2019
Nature des travaux : Aménagement du Centre d'Interprétation des Gorges de la Loire, mise en accessibilité	Création d'un espace public - chemin piétonnier ou objets mobiliers destinés à l'accueil ou à l'information du public. Le projet ne prévoit ni construction supplémentaire ni démolition de l'existant
Superficie du terrain :	Parcelle E535 : 1840 m ² Parcelle E534 (stationnement PMR) : 30 m ² /830 m ²
Le dossier peut être consulté à :	Mairie de Chambles - Place de la Mairie, 42170 Chambles

Les intervenants

Maitre d'ouvrage	Syndicat Mixte d'Aménagement des Gorges de la Loire - 13 rue d'Arcole - 42 000 SAINT-ETIENNE	04 77 43 24 46
Conducteur d'opération Assistance à maîtrise d'ouvrage	NP CONSEIL - 364 rue Jean Moulin - 69210 L'ARBRESLE	04 74 01 47 29
Bureau de contrôle	ALPES CONTROLE - 18 Avenue de l'Industrie - 42 390 VILLARS	04 77 91 59 90
Coordination SPS	ALPES CONTROLE - 18 Avenue de l'Industrie - 42 390 VILLARS	04 77 91 59 90
Maitrise d'oeuvre		
Architecte	AJ ARCHITECTE - 2 Allée Marcel Gonin - 42 000 SAINT-ETIENNE	04 77 33 49 63
Architecte associé	CHRISTIAN VIVIEN ARCHITECTE - 106 rue Roger Salengro - 42 000 SAINT-ETIENNE	04 77 92 51 18
BET Fluides	BEBC - 3 rue des Dragons - 42 000 SAINT-ETIENNE	04 77 74 73 75
Lots	Entreprises - Coordonnées	Téléphone
Lot n°01 Terrassement - VRD	ASTEN - ZI Molina la Chazotte - 543 rue Georges Sand - CS 20104 - 42 351 LA TALAUDIÈRE Cedex	04 77 47 61 00
Lot n°02 - 04 Maçonnerie et enduits	BATI RENOVE - 157 Impasse Boussingault - 42 160 ANDREZIEUX BOUTHEON	04 77 55 89 29
Lot n°03 Étanchéité	SLEICO - 11 Allée Mathieu Murgue - 42 100 SAINT ETIENNE	04 77 95 85 31
Lot n°05 Menuiserie	GIRAUDIER BOIS CRATION - 4 Allée Galilée - ZAC de Stelytec - 42 400 SAINT CHAMOND	04 77 41 37 51
Lot n°06 Vitrerie	VITRERIE STEPHANOISE - 5 rue de l'Eparre - ZA du Pont de l'Ane - 42 000 SAINT ETIENNE	04 77 50 92 29
Lot n°07 Plâtrerie Peinture	FOREZ DECOR - ZI Tournel - 427 route de Monbrison - 42 600 CHAMPDIEU	04 77 24 10 18
Lot n°08 Carrelage	SAS MURAT - 21 avenue d'Allard - 42 600 MONTBRISON	04 77 58 37 37
Lot n°09 Serrurerie	BO METAL - 12 rue Gutenberg - ZA La Plaine - 42 340 VEAUCHE	04 77 56 78 22
Lot n°10 Sanitaire / VMC	EUROTHERM - 9002 rue de l'Ondaine - ZA du parc - 42 490 FRAISSES	04 77 61 19 42
Lot n°11 Electricité	TRIMELEC - 24 rue de la Robotique - 42 000 SAINT ETIENNE	04 77 74 42 42

Partenaires Financements

Les intervenants scénographiques et mobilier

Agence Réciproque
LightDécoBerthelot
Rédaction des supports

4 rue Tournefort - 42000 Saint-Etienne
29 rue Gérard Philippe 03000 Avernes
SMAGL - Ingrid PERRET, Sébastien ARNAUD / EDF - Ghislain BOUAN, Léa GARESTIER

04 77 93 11 57
06 98 89 38 91

Avec l'aimable appui

Dominique Dozolme, réalisateur
Pierre-Olivier Mazagol / Michel Depeyre / Pierre Niogret, Université
Jean Monnet Saint Etienne - laboratoire EVS
Christian Dury / Justine Chapelon, MSH Lyon-Saint-Etienne
Michel Autin, Chambl'envie

Association les Amis de Saint-Victor sur Loire
Amis de Saint-Etienne
Monsieur Cros
Et tous les participants

Les partenaires financiers et techniques



L'Europe c'est ici.
L'Europe c'est maintenant.



Les partenaires



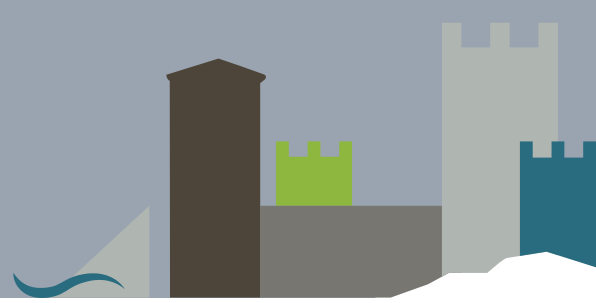
Projet établi avec les conseils de Gilles Michelou, Architecte conseil des Gorges de la Loire.

TRAVAUX AUTORISÉS PAR PERMIS D'AMÉNAGER DELIVRE APRES AUTORISATION MINISTERIELLE AU TITRE DU SITE CLASSE DES GORGES DE LA LOIRE (PROTECTION DU PAYSAGE) après avis favorable et prescriptions de la Commission Départementale Nature Paysages et Sites de la Loire (Préfecture) intégrant notamment les avis et prescriptions du Service Départemental d'Architecture et du Paysage (ABF) et de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Auvergne Rhône - Alpes (inspecteur du site classé des Gorges de la Loire).

Le financement

FEDER plan Loire	66 000 € HT	Action 5 du plan Loire
Région Auvergne Rhône-Alpes	40 000 € HT	Dispositif Contrat Ambition Région
Département de la Loire	20 000 € HT	Contrat négocié Département - Loire Forez
Loire Forez Agglomération	20 000 € HT	Participation aux travaux
Electricité De France	30 000 € HT	Conventionnement EDF - SMAGL (juillet 2017)
SMAGL propriétaire maître d'ouvrage	73 000 € HT	Fonds propres / emprunt Caisse d'Epargne)
TOTAL € HT	249 000 € HT	

Cette opération est cofinancée par l'Union Européenne. L'Europe s'engage sur le bassin de la Loire avec le Fonds Européen de Développement Régional. Avec le soutien de la Région Auvergne-Rhône-Alpes, du Département de la Loire et de Loire Forez Agglomération.





Essalois

CENTRE D'INTERPRÉTATION
DES GORGES DE LA LOIRE